

Gepflegte 3-Zimmerwohnung in Knetterheide!



ECKDATEN

Objektart: Etagenwohnung
Adresse: 32107 Bad Salzuflen
Baujahr: 1996
Zimmerzahl: 3
Wohnfläche (ca.): 84,16 m²
Nebenkosten (ca.): 150,- €
Energieausweis: Verbrauchsausweis
Wesentlicher Energieträger: Gas
Energieverbrauchskennwert: 102 kWh / (m²*a)

Kaltmiete
€ 756,-

> Etagenwohnung

> Bad Salzuflen

> 3 Zimmer

> 84,16 m² Wohnfläche

> Objektnummer: 6443-bIMtoD



Objekteckdaten:

Objektart	Etagenwohnung
Adresse	32107 Bad Salzuflen
Baujahr	1996
Zimmerzahl	3
Wohnfläche (ca.)	84,16 m ²
Kaltmiete	756,- €
Nebenkosten (ca.)	150,- €
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten	nein
Kaution	1.512,- €
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Wesentlicher Energieträger	Gas
Energieverbrauchskennwert	102 kWh / (m ² *a)
Energieausweis Ausstelldatum	2026-09-27
Energieausweis gültig bis	26.09.2036
Energieausweis Jahrgang	ab dem 1.5.2014
Energieausweis Baujahr	1996
Energieausweis Gebäudeart	Wohngebäude
Unterkellert	ja
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Befuerung	Gas
Zustand	gepflegt

Objektbeschreibung:

Das Gebäude wurde im Jahr 1996 erbaut und ist in einem gepflegten Zustand. Die Wohnung im 1.OG verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine Gas-Heizung. Zu dem Objekt gehört zudem ein Keller und ein Balkon.

Die Wohnung besticht durch ihre großzügig geschnittenen Räumlichkeiten. Die beiden Schlafzimmer sind hell und freundlich gestaltet. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne und eine Dusche.

Für das Auto steht ein Stellplatz vor dem Haus zur Verfügung!

Lagebeschreibung:

Bad Salzuflen - Knetterheide

Sonstiges:

Alle Angaben erfolgen durch den Vermieter.
Irrtum und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.
Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.



Balkon

Eckdaten

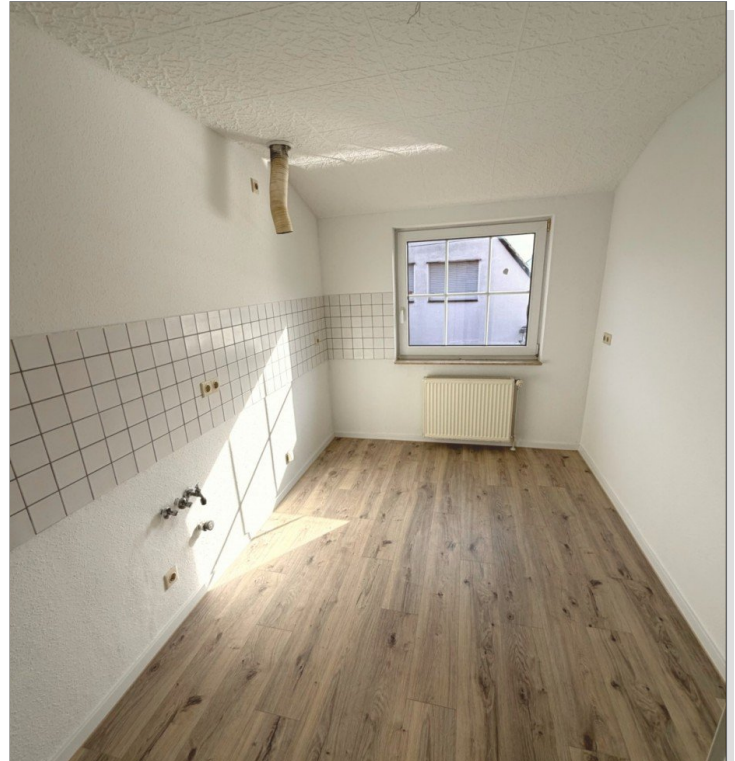
- > Etagenwohnung
- > Bad Salzuflen
- > 3 Zimmer

> 84,16 m² Wohnfläche

> Objektnummer: 6443-bIMtoD



Schlafzimmer



Küche



Flur



Badezimmer

Eckdaten

- > Etagenwohnung
- > Bad Salzuflen
- > 3 Zimmer

- > 84,16 m² Wohnfläche
- > Objektnummer: 6443-blMtoD



Ansprechpartner:

Herrn Robin Albrecht

Telefon: +49 5222 9830555

E-Mail: info@immobilien-albrecht.de

Firmendaten:

Albrecht Immobilien

Millau-Promenade 6

32105 Bad Salzuflen

Tel.: +49 (0) 5222 / 98 30 555

Fax: +49 (0) 5222 / 98 30 553

E-Mail: info@immobilien-albrecht.de

Internet: www.immobilien-albrecht.de

Ihre Notizen: