

Gepflegte DG-Wohnung in Knetterheide!



ECKDATEN

Objektart: Dachgeschosswohnung

Adresse: 32107 Bad Salzuflen

Baujahr: 1996

Zimmerzahl: 2

Wohnfläche (ca.): 76,07 m²

Nebenkosten (ca.): 150,- €

Energieausweis: Verbrauchsausweis

Wesentlicher Energieträger: Gas

Energieverbrauchskennwert: 102 kWh / (m²*a)

Kaltmiete
€ 684,-

Eckdaten

> Dachgeschosswohnung

> 76,07 m² Wohnfläche

> Bad Salzuflen

> Objektnummer: 6442-bIMtoD

> 2 Zimmer



Objekteckdaten:

Objektart	Dachgeschosswohnung
Adresse	32107 Bad Salzuflen
Baujahr	1996
Zimmerzahl	2
Wohnfläche (ca.)	76,07 m ²
Kaltmiete	684,- €
Nebenkosten (ca.)	150,- €
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten	nein
Kaution	1.368,- €
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Wesentlicher Energieträger	Gas
Energieverbrauchskennwert	102 kWh / (m ² *a)
Energieausweis Ausstelldatum	2026-09-27
Energieausweis gültig bis	26.09.2036
Energieausweis Jahrgang	ab dem 1.5.2014
Energieausweis Baujahr	1996
Energieausweis Gebäudeart	Wohngebäude
Unterkellert	ja
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Befuerung	Gas
Zustand	gepflegt

Alle Angaben erfolgen durch den Vermieter.

Irrtum und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.



Balkon

Objektbeschreibung:

Das Gebäude wurde im Jahr 1996 erbaut und ist in einem gepflegten Zustand. Die Wohnung im DG verfügt über ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zu dem Objekt gehört zudem ein Keller und ein Balkon.

Die Wohnung besticht durch ihre großzügig geschnittenen Räumlichkeiten. Das Schlafzimmer ist hell und freundlich gestaltet. Das Badezimmer verfügt über eine Dusche.

Für das Auto steht ein Stellplatz vor dem Haus zur Verfügung!

Lagebeschreibung:

Bad Salzuflen - Knetterheide

Sonstiges:

Albrecht Immobilien

Millau-Promenade 6 ° 32105 Bad Salzuflen
Tel.: 05222 / 9830555 ° Fax: 05222 / 9830553
info@immobilien-albrecht.de ° www.immobilien-albrecht.de

Eckdaten

> Dachgeschosswohnung

> Bad Salzuflen

> 2 Zimmer

> 76,07 m² Wohnfläche

> Objektnummer: 6442-bIMtoD



Wohnzimmer-Esszimmer



Badezimmer



Küche



Schlafzimmer

Eckdaten



Ansprechpartner:

Herrn Robin Albrecht

Telefon: +49 5222 9830555

E-Mail: info@immobilien-albrecht.de

Firmendaten:

Albrecht Immobilien

Millau-Promenade 6

32105 Bad Salzuflen

Tel.: +49 (0) 5222 / 98 30 555

Fax: +49 (0) 5222 / 98 30 553

E-Mail: info@immobilien-albrecht.de
Internet: www.immobilien-albrecht.de

Internet: www.immobilien-albrecht.de

Ihre Notizen: