

EXPOSÉ

Zentral, gepflegt und im 1.OG!



ECKDATEN

Objektart: Wohnung

Adresse: 32105 Bad Salzufen

Baujahr: 1973

Zimmerzahl: 3

Wohnfläche (ca.): 100 m²

Nebenkosten (ca.): 150,- €

Etage: 1

Garage / Stellplatz: ja

Garage / Stellplatz: Miete 40,- €

**Kaltmiete
€ 800,-**

Albrecht Immobilien

Millau-Promenade 6 ° 32105 Bad Salzufen ° Tel.: 05222 / 9830555

Fax: 05222 / 9830553 ° info@immobilien-albrecht.de ° www.immobilien-albrecht.de

Eckdaten

> Wohnung

> Bad Salzuflen

> 3 Zimmer

> 100 m² Wohnfläche

> Objektnummer: 6419-bIMtoD



Objekteckdaten:

Objektart	Wohnung
Adresse	32105 Bad Salzuflen
Baujahr	1973
Zimmerzahl	3
Wohnfläche (ca.)	100 m ²
Kaltmiete	800,- €
Nebenkosten (ca.)	150,- €
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten	nein
Kaution	1.600,- €
Etage	1
Garage / Stellplatz	ja
Garage / Stellplatz	Miete 40,- €
Energieausweis Baujahr	1973
Unterkellert	ja
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
WC	1
Gäste-WC	ja
Zustand	gepflegt
bezugsfrei ab	nach Vereinbarung

Objektbeschreibung:

Diese geräumige Wohnung bietet auf einer Wohnfläche von 100 m² ausreichend Platz zum Wohlfühlen. Das Gebäude wurde im Jahr 1973 erbaut und befindet sich in einem gepflegten Zustand. Die Wohnung befindet sich auf der ersten Etage und verfügt über ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, sowie ein Wohnzimmer. Von hier aus geht es auf den geräumigen Balkon. Zusätzlich ist ein Keller vorhanden, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Die Lage der Immobilie ist zentral und dennoch ruhig gelegen. Ein Parkplatz steht zur Verfügung und kann auf Wunsch angemietet werden.

Sonstiges:

Alle Angaben erfolgen durch den Vermieter.
Irrtum und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Eine Mindest-Mietdauer von 2 Jahren ist erwünscht!

Objektbilder:



Baumstr Stellplätze



Esszimmer

Eckdaten

> Wohnung

> Bad Salzuflen

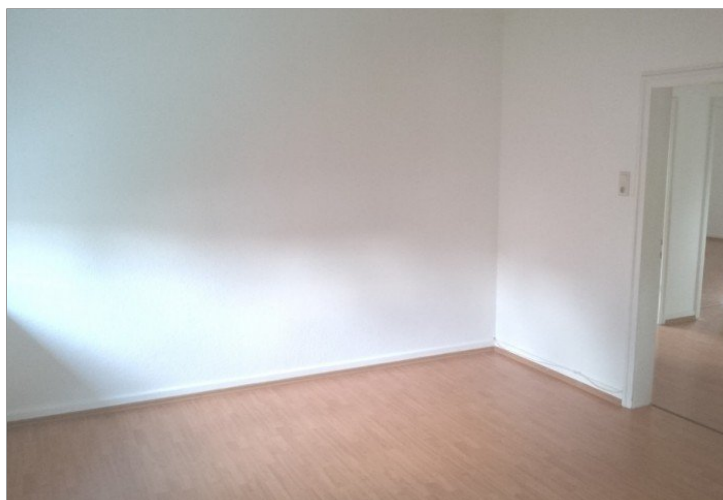
> 3 Zimmer

> 100 m² Wohnfläche

> Objektnummer: 6419-bIMtoD



Zimmer zum Balkon



Zimmer vor dem Balkon



Wohnzimmer



Bad

